

Remite	RAFAEL OLIVA BLANCO Arquitecto Técnico N.1059
Destinatario	Junta de gobierno del COATPA
Asunto	RESUMEN CONTART 2018 – ZARAGOZA

Escribe estas líneas Rafael Oliva a los pocos días de haber regresado de Zaragoza donde he podido participar en calidad de congresista en la reunión bianual "CONTART 2.018".

Procedo a continuación a trasladarles pequeño resumen -subjetivo y particular- sobre el citado congreso y lo tratado en el mismo.

A lo largo de tres intensas jornadas (miércoles 30 de mayo, jueves 1 de junio y durante la mañana del viernes día 3) se celebró en el Palacio de Congresos y Exposiciones de Zaragoza un muy interesante encuentro de aparejadores, arquitectos técnicos, graduados en ingeniería de edificación e ingenieros de edificación y titulaciones análogas, llegados de todos los rincones de España. Con más de 800 participantes y con más de cien ponencias presentadas por otros tantos compañeros se pudo trabajar intensamente en un entorno cargado de diseño, modernidad y buenos -muy buenos- medios técnicos.

En esta ocasión como ha ocurrido en la mayoría de las ocasiones anteriores el congreso se desarrolló bajo la modalidad de conferencia, mesas de trabajo y talleres específicos que se celebraban en unos cuatro escenarios diferentes y coincidentes en muchas ocasiones en el tiempo. Y aquí radica una de las primeras dificultades: antes de sentarse a escuchar a los ponentes hay que seleccionar a cuál de las cuatro ponencias charlas o mesas redondas, que se celebran a la vez, se quiere asistir. Es preciso mencionar que la organización (COAAT Zaragoza) ha realizado un gran esfuerzo organizativo y con especial cuidado a la hora de encuadrar los horarios y los temas en función de las materias a desarrollar. Pero a pesar de ello hay que hacer una apuesta el primer día de cara a analizar y seleccionar a que sesiones se quiere asistir, descartando ineludiblemente el 75 % del congreso al que no asistiremos. Todo un dilema.

TEMAS TRATADOS

Tras más de 26 intensas horas de formación se podría resumir los temas tratados en:

- ECCN (edificios de consumo casi nulo)
- QS Quantity Surveyor
- Lean Construcción
- Metodología BIM
- Edificación sostenible – Passivhaus
- Construcción 4.0
- Rehabilitación eficiente de edificios
- Seguridad y salud
- La profesión, los colegios profesionales. Deficiente imagen exterior

Se podría decir que de la profesión de arquitecto técnico se habló, se trató poco o casi nada toda vez que el técnico generalista (que sabe mucho y bien de todo) está cada día más fuera de juego dada la gran cantidad de materias de las que debe saber (y de las que por tanto se asume n responsabilidades de todo índole) y dada la cada mas vez alta tecnificación que se le pide. El título de arquitecto técnico (y titulaciones afines) permiten el "acceso" a un mercado laboral donde el técnico debe buscarse una "especialización" a base de formación y experiencia profesional.

Se habló de la problemática existente con las diversas titulaciones habilitantes para el ejercicio de nuestra profesión así como del gran desconocimiento que tiene la sociedad española referente a nuestras competencias y funciones profesionales. Personal de la alta gerencia de MUSAAT, PREMAAT y del Consejo General de la AT ofrecieron datos reales de la situación y presentaron proyectos de futuro

a corto y medio plazo. Se trató el tema de los “estándares éticos de la profesión, de la deontología profesional y del posicionamiento de los AT españoles en Europa.

La apuesta del CGAT (Consejo General de la arquitectura técnica) por el desarrollo e implantación de metodologías como el BIM y diversos sellos energéticos tipo Passivhaus, Etiqueta Verde, Breaam, Leed, es muy clara y muy potente. El endurecimiento de las exigencias de ahorro energético requerirá estrategias demostrables en proyecto y en fase de ejecución y el alcance de los resultados solo estará a disposición de aquellos técnicos que se hayan formado de manera concienzuda y acreditada profesionalmente en plazo y forma. Los sellos de **SOSTENIBILIDAD** han venido para quedarse y no son una moda pasajera.

Algo similar ocurrirá con la metodología de desarrollo de **proyectos BIM**. Las exigencias de la administración española, basada en exigencias del parlamento europeo, serán en unos meses una realidad. Y de nuevo nos encontraremos en la tesitura de que el que sabe podrá y el resto estará en fuera de juego en esta materia.

Dentro de esta especialización profesional tuvo su espacio el QS (léase adecuadamente como “kiú es”) **Quantity Surveyor** (gestor de costes de construcción) y la agrupación gremial RICS, toda vez que en España es cada vez más frecuente la aparición de promotores extranjeros o fondos de inversión ligados a ingenierías que están obligadas a desarrollar todas sus operaciones inmobiliarias basadas en unas metodologías internacionales que les permiten comparas costes de inversión y/o construcción entre promociones desarrolladas en diversos continentes.

En definitiva y como de manera premonitoria el “MAGO MORE” (show man contratado para romper el hielo) anunció el primer día durante su actuación

**TRIUNFA EL QUE MÁS RÁPIDO SE ADAPTE AL CAMBIO
EL PODER POSITIVO DEL CAMBIO**

Y está claro que tras la época pasada (época crítica), ahora nos enfrentamos a una **ÉPOCA DE CAMBIOS** para aprender y no repetir lo que nos llevó a estar donde estuvimos; es una época para crecer y crecer en la dirección que el mercado laboral demanda:

**ESPECIALIZACIÓN
TRABAJO EN EQUIPO Y
FORMACIÓN CONTÍNUA**

Y estas tres características, que cuando el que suscribe asistió a su primer CONTART en el año 2000 se anunciaba como el camino, bien se podría concluir dieciocho años después que ya estamos en él, sino bastaría con leer el título de alguna de las muchas ponencias que se presentaron:

- Aplicación de 8d y de los principios Lean para la mejora de la seguridad y prevención de las obras de construcción.
- Construcción 4.0 el nuevo paradigma
- El internet de las cosas aplicada a edificación
- Talleres de realidad virtual VR y de realidad aumentada AR
- Workshop Dynamo
- Creación del repositorio institucional RIARTE
- Nuevos sistemas robóticos de inspección e intervención en rehabilitación de fachadas.
- Etc.

Es preciso por último mencionar que algo de tiempo sobró (poco pero muy necesario) para visitar el recinto de la **EXPO 2008** (con edificios de gran calidad estética y bajo mantenimiento alguno de ellos) y para visitar la ciudad de Zaragoza y en concreto la Plaza de El Pilar.

Y tras adquirir algo de conocimiento y tras plantearse muchas dudas, se regresó uno a Asturias con la intención de ordenar los conocimientos adquiridos, y ver el futuro a corto y medio plazo bajo una perspectiva más optimista (apenas se habló de crisis) y mucho más profesional, mucho más tecnificada.


Fdo. Rafael Oliva Blanco
ARQUITECTO TECNICO 1.059 COATPA

PDT. Si algún compañero desea conocer el contenido detallado de las ponencias se ha publicado un libro con todas ellas que previa solicitud pongo a disposición de todos aquellos compañeros que pudieran estar interesados. Compartir el conocimiento no cuesta dinero y es un gusto.