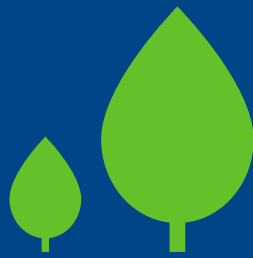


CICLO DE CONFERENCIAS

REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y REGENERACIÓN URBANA



MEJORA DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD



ORGANIZA

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS



DISEÑO JORGE LORENZO

INTERVENCIÓN EN EL PATRIMONIO. EL CATÁLOGO URBANÍSTICO DE OVIEDO.

Crecimiento y desarrollo urbano de Oviedo.

- La fundación de la ciudad.
- El Oviedo medieval. La ciudad redonda.
- La Muralla de Alfonso IX.
- El incendio de 1521
- Expansión fuera del recinto histórico. Los arrabales.
- La ciudad señorial.
- La ciudad burguesa.
- Crecimientos del siglo XIX.
 - Campomanes.
 - Trazado del Boulevard de Uría. Salustiano Regueral.
 - El Barrio de Uría.
- Crecimientos del siglo XX.
- Los desastres de la guerra. 1934 y 1936.
- El Plan de Reconstrucción. Valentín Gamazo. La expansión. El Plan de Mesones.
- Plan General de Ordenación 1986.
 - Planes Especiales PPR1 y PPR2.
 - Plan Especial del Naranco.
- Plan de INECO.

Planes especiales PPR1 y PPR2.

- Características generales.
- Objeto y Contenidos de la documentación de los PE.
- Ámbitos de Ordenación e Instrumentos de desarrollo.
- Instrumentos de desarrollo.
- La ficha particular de los edificios.
- Tipos de actuaciones y obras en los edificios.
 - Actuaciones de restauración.
 - Actuaciones de rehabilitación.
 - Actuaciones de reestructuración.
 - Actuaciones de adición.
 - Actuaciones de demolición.
 - Actuaciones de nueva edificación.
- Calificación de las edificaciones.
- Condiciones de edificación
- Condiciones estéticas y formales.
- Regulación de los usos.
 - Usos no residenciales.
 - Usos de vivienda.
 - Condiciones de adecuación estructural y funcional.
 - Cambios de uso.

El catalogo urbanistico de Oviedo.

- Coordinación del Catálogo y los Planes Especiales PPR1 y PPR2.
- Determinaciones de carácter general.
- Análisis y documentos previos a la intervención en el patrimonio.
- Condiciones de protección.
- Niveles de protección.
 - Integral.
 - Parcial.
 - Ambiental.
- Actuaciones permitidas
- Condiciones de edificación.
- Condiciones de uso.
- La ficha del catálogo.

PONENTES

Gerardo Armengol González. Arquitecto Municipal . Servicio de Licencias Urbanísticas. Ayuntamiento de Oviedo.

José Ramón Fernández Molina. Arquitecto. Autor del Catálogo Urbanístico de Oviedo.

LUGAR

Sala polivalente Colegio de Aparejadores de Asturias

C/ Marqués de Santa Cruz nº 3-1º dcha - Oviedo

FECHA

Jueves, 20 de enero

HORARIO

de 17:00 a 18:30

INSCRIPCIONES

Presencial

<https://aparejastur.es/formulario-conferencia-catalogo-urbanistico-oviedo-presencial-20-01-2022/>

Video-conferencia

<https://aparejastur.es/formulario-conferencia-catalogo-urbanistico-oviedo-on-line-20-01-2022/>

INFO Colegio de Aparejadores de Asturias
C/ Cabo Noval, 12 bajo, Oviedo

985 208 303
colegio@aparejastur.es
www.aparejastur.es


COLEGIO DE APAREJADORES ASTURIAS


ANIVERSARIO 1931-2021